

# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „POWIŚLE” W PUŁAWACH

ogłasza

## **przetarg ustny ograniczony do członków Spółdzielni, na ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu niemieszkalnego – garażu Nr 27, położonego w Puławach, w Zespole Garaży Piętrowych przy ul. Kołtątaja.**

Przedmiotem sprzedaży jest lokal niemieszkalny – garaż Nr 27, o powierzchni 15,70 m<sup>2</sup>, położony na dolnej kondygnacji (parter) w Zespole Garaży Piętrowych przy ul. Kołtątaja w Puławach, znajdujący się na działce Nr 2852/15 o pow. 0,2551 dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU1P/00089695/0. Do w/w działki Spółdzielni przysługuje prawo użytkowania wieczystego.

W przetargu mogą brać udział jedynie członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „POWIŚLE” w Puławach.

- cena wywoławcza za garaż	79.950 zł brutto (w tym podatek VAT 23%)
- wadium	8.000 zł
- minimalne postąpienie	200 zł

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „POWIŚLE”, przy ul. Pustej Nr 8 w Puławach w sali konferencyjnej, w dniu 27 października 2023 r. (piątek) o godz. 18<sup>00</sup>.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonej wyżej wysokości na konto Spółdzielni w PKO BP S.A. Oddział I w Puławach, ul. Partyzantów 3 **Nr konta: 02 1020 3219 0000 9102 0009 9192 najpóźniej do dnia 26.10.2023 r. (data wpływu na konto)**. Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „POWIŚLE” w Puławach może odwołać przetarg z ważnej przyczyny, podając informację o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu, podając przyczynę jego odwołania.

Warunki przetargu zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni oraz zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni.

**Lokal będzie można oglądać w obecności przedstawiciela Spółdzielni w poniedziałek w godz. od 12<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup> i od wtorku do piątku w godz. od 12<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> lub w innym terminie, po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Spółdzielni.**

Informację dotyczącą lokalu można uzyskać w Administracji Spółdzielni Mieszkaniowej „POWIŚLE” w Puławach przy ul. Pustej 8 lub telefonicznie pod numerem 81 887 80 01.

Puławy, dnia 18 października 2023 r.